

ईजाजत पत्र नं : .....



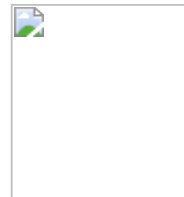
## सूर्यविनायक नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

कटुञ्जे, भक्तपुर

बागमती प्रदेश, नेपाल

**भवन नियामित प्रमाण-पत्र**



..... ले सूर्यविनायक न.पा. वडा नं. .... साविक ..... गा.वि.स./न. पा. वडा नं. .... मा मिति ..... मा ..... तल्ला सम्मको भवन निर्माण स्वीकृति लिई तर सुपरस्ट्रक्चर इजाजत नलिई भवन निर्माण गरेकोमा सम्बन्धित भवन डिजाइनर / सुपरीवेक्षकको सिफारिस र वडा कार्यालय तथा नगरपालिकाको प्राविधिक निरीक्षणबाट नगरपालिकाबाट स्वीकृत नक्सा तथा ड्रइङ डिजाइन र प्रचलित मापदण्ड बमोजिम भवन निर्माण कार्य भएको भनी प्रतिवेदन प्राप्त भएकोले तोकिएको राजस्व लिईयो भवन नियमित प्रमाणपत्र जारी गरिएको छ ।

१. जग्गाको विवरण :

सूर्यविनायक नगरपालिका वडा नं. .... साविक ..... गा.वि.स. वडा नं. (साविक) ..... कित्ता नं. .... क्षेत्रफल ..... व. मि. ( ..... व. फि.)  
क्षेत्र (जोन) **बागमती** उपक्षेत्र .....

२. चार किल्ला :

पूर्वमा ..... मि. सेट्ब्याक कित्ता नं. .... संधियार नाम : .....  
पश्चिममा ..... मि. सेट्ब्याक कित्ता नं. .... संधियार नाम : .....  
उत्तरमा ..... मि. सेट्ब्याक कित्ता नं. .... संधियार नाम : .....  
दक्षिणमा ..... मि. सेट्ब्याक कित्ता नं. .... संधियार नाम : .....

३. जग्गाधनीको नाम, थर वतन : .....

४. घरधनीको नाम, थर वतन : .....

५. भवन निर्माणको विवरण

(क) नक्सा पास भएको मिति ..... (घ) भवन बनेको साल: .....  
(ख) तल्ला थप मिति ..... ड) भवन निर्माणको किसिम: .....  
(ग) नक्सा पास नगरी बनाएको भए नियमित च) भवनको प्रयोजन: .....  
गरिएको मिति: .....

६.

|                 | पास नक्शा अनुसार पाउने ( व.फि.) | निर्माण भएको स्थिति ( व.फि.) |
|-----------------|---------------------------------|------------------------------|
| जमिन तल्ला      |                                 |                              |
| पहिलो तल्ला     |                                 |                              |
| दोस्रो तल्ला    |                                 |                              |
| जम्मा क्षेत्रफल |                                 |                              |

७. भवनको जम्मा उचाई : नक्शा अनुसार पाउने ..... निर्माण भएको ..... मि.

८. भवन जग्गासँग जोडिएको बाटो केन्द्र बाट छोड्नु पर्ने दुरी : ..... मि.  
छोडेको दुरी: ..... मि.

९. नदि/कुलो बाट छाडिएको दुरी : ..... मि.

छाड्नु पर्ने दुरी : ..... मि.

१०. विद्युतको हाइ टेन्सन लाइन बाट छाडिएको दुरी : .....

छाड्नु पर्ने दुरी : .....

११. निकास सम्बन्धि विवरण: (ढल वा सेफ्टी ट्याँकी) .....

१२. राजस्व रकम: रसिद नं.: जरिवाना: .....
१३. कम्पाउण्ड वाल: स्वीकृत अनुसार ..... फिट, निर्माण भएको ..... रुब्रिग फिट
१४. अन्य कुनै विवरण: .....

---

पेश गर्ने

---

जाँच गर्ने  
इन्जिनियर

---

शाखा प्रमुख

---

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत